

Отчет
управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района
о выполненных работах и оказанных услугах по управлению
ж/дома по ул. Соффера, д. 39
за 2021 год

S= 3009,00

Долг собственников по оплате за ЖКУ на начало периода	Начислено за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Поступило за период с 01.01 по 31.12.2021 г.	Исполнено за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Долг собственников по окончании периода на 31.12.2021г.
200 350,00	583144,20	500957,82	504371,29	282536,38

Выполненные работы в 2021г.

№ п/п	Наименование статьи расхода	Размер платы за 1 кв.м., руб.	Сумма по тарифу за месяц, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого	
																		Долг собственников по оплате за ЖКУ на начало периода
1	Административное управление МКД	3,08	9267,72	111212,64	9267,72	9267,72	9267,72	9267,72	9267,72	9267,72	9267,72	9267,72	9267,72	9267,72	9267,72	9267,72	9267,72	111212,64
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское обслуживание, сайты)	0,67	2016,03	24192,36	2016,03	2016,03	2016,03	2016,03	2016,03	2016,03	2016,03	2016,03	2016,03	2016,03	2016,03	2016,03	2016,03	24192,36
3	Содержание конструктивных элементов здания МКД	2,10	6318,90	75826,80	1564,68	1564,68	15688,68	1564,68	1564,68	5986,38	4919,68	1564,68	1564,68	1564,68	2716,27	1564,68	1564,68	41828,45
4	Содержание инженерных сетей и оборудования МКД	2,40	7221,60	86659,20	6201,03	4099,11	7381,43	7381,43	2918,73	4077,47	43254,41	2918,73	7900,41	2918,73	2918,73	4377,53	4377,53	96347,74
5	Санитарное содержание помещений - уборка придомовой территории	1,20	3610,80	43329,60	6616,20	5866,20	5416,20	5416,20	5416,20	11220,84	5715,20	9538,53	9538,53	4547,63	4547,63	4547,63	4547,63	50340,33
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	1,00	3009,00	36108,00	4162,97	3393,66	3393,66	3393,66	4162,97	4547,63	4547,63	4547,63	4547,63	4547,63	4547,63	4547,63	4547,63	4547,63
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,40	1203,60	14443,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17997,61
8	Обслуживание вентиляционных каналов	0,20	601,80	7221,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	555,75
9	Аварийное обслуживание	1,02	3069,18	36830,16	2347,02	2347,02	2347,02	2347,02	2347,02	2347,02	2347,02	2467,38	2467,38	2467,38	2467,38	2467,38	2467,38	28886,40
10	Прочие расходы	3,32	9989,88	119878,56	902,70	902,70	902,70	902,70	902,70	902,70	902,70	902,70	902,70	902,70	902,70	902,70	902,70	9598,72
	ХВС на СОИ	0,04	120,36	1444,32	120,36	120,36	120,36	120,36	120,36	120,36	120,36	120,36	120,36	120,36	120,36	120,36	120,36	1444,32
	ГВС на СОИ	0,14	421,26	5055,12	421,26	421,26	421,26	421,26	421,26	421,26	421,26	421,26	421,26	421,26	421,26	421,26	421,26	5055,12
	ЭЭ на СОИ	0,58	1745,22	20942,64	1745,22	1745,22	1745,22	1745,22	1745,22	1745,22	1745,22	1745,22	1745,22	1745,22	1745,22	1745,22	1745,22	20942,64
	Итого расходов по МКД	16,15	48595,35	583144,20	35365,19	31743,96	48700,28	34576,28	30882,89	42652,63	75777,99	35510,24	58181,11	35201,82	36558,76	39270,14	39270,14	504371,29
	Оплачено населением за месяц по статье "Содержание жилья"				33 067,42	37 008,25	46 830,35	42 573,66	45 983,01	35 985,11	46 129,83	43 437,00	44 011,52	42 419,97	41 134,37	42 377,33	42 377,33	500957,82

Председатель
 по адресу: г. Тула, ул. Соффера, д. 39

Генеральный директор
 ООО «Жилхоз» Сов.района

В.Б. Тимошенко

Г.А. Ковальков

